

BABA CENTRUM

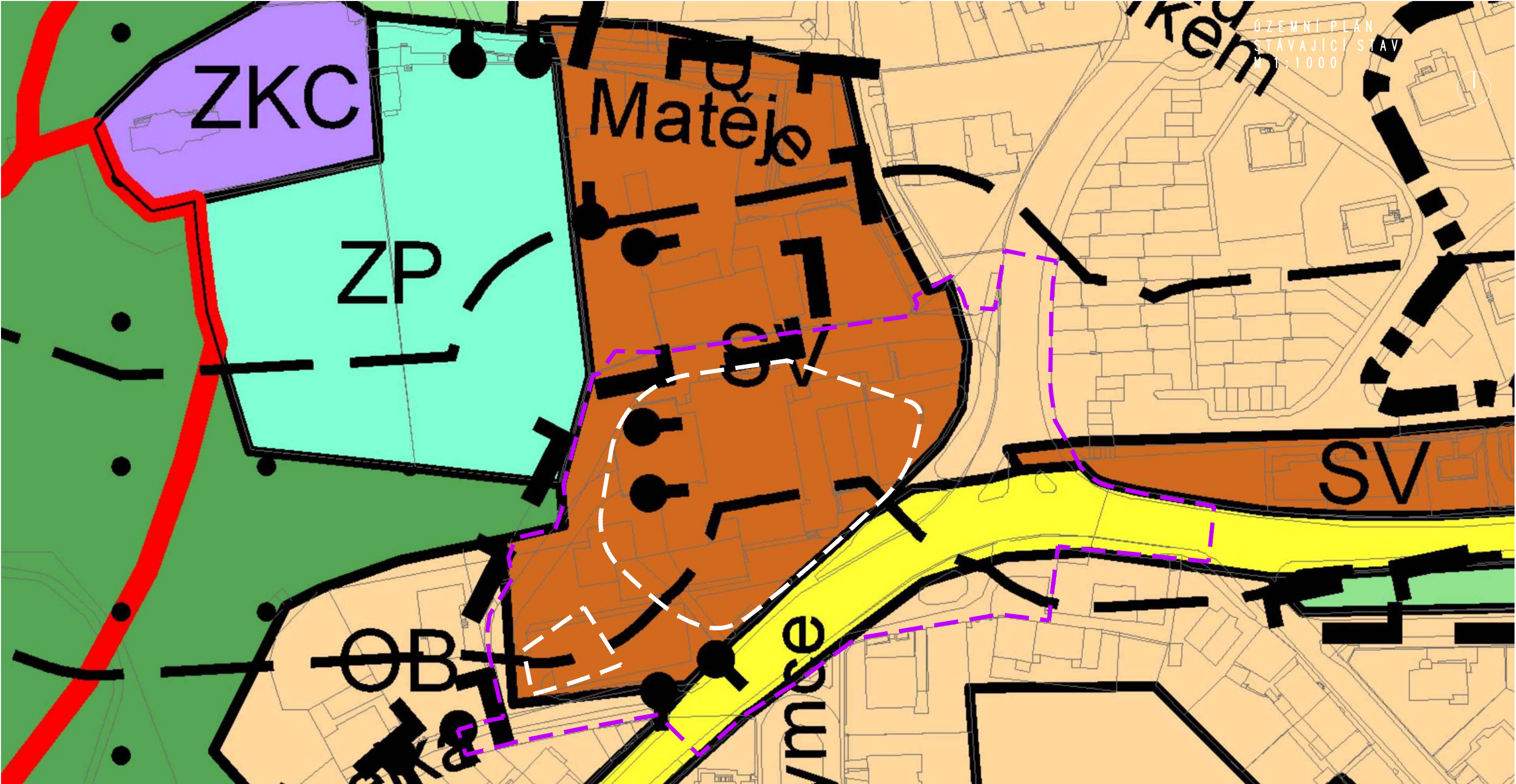
Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU			24.04.2024	
	Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	Národní 135/14 110 00 Praha 1		Ing. arch. V. Formánek Ing. arch. P. Jehlík					



1838



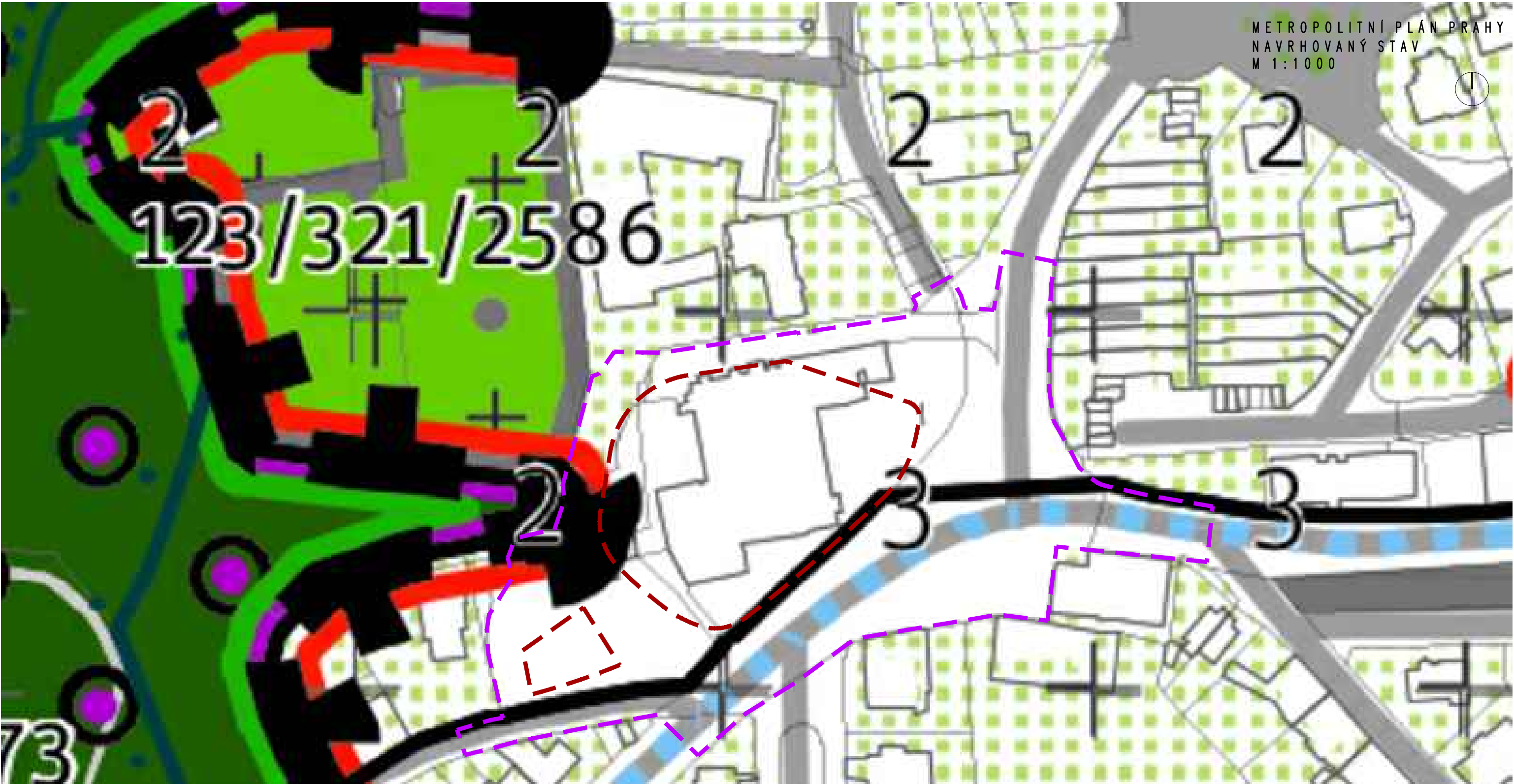
1938



OB	ČISTĚ OBYTNÉ	ZP	PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY	-----	PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ
SV	VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ	ZMK	ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ	- - - - -	PŘÍRODNÍ PARKY (VE SMYSLU ZÁKONA č.114/1992 Sb.)
ZKC	KULTURA A CÍRKEV	---	VYMEZENÍ ÚSES	---	OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINIOVÝCH STAVEB (VE SMYSLU ZÁKONA č.458/2000 Sb.)
SD,S1,S2,S4	VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ		CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ	---	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
LR	LESNÍ POROSTY	↑↑ ↑↑	OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č.20/1987 Sb.)	---	NAVRHOVANÉ OBJEKTY



Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	investor MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	generální projektant FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	autor Ing. arch. S. Fiala	spolupráce/vypracoval Ing. arch. T. Oth Ing. arch. V. Formánek Ing. arch. P. Jehlík	stupeň STU	číslo C31	výkres Výřez územního plánu	datum 24.04.2024	měřítko 1:1000	
--	--	--	------------------------------	--	---------------	--------------	--------------------------------	---------------------	-------------------	--



	Zastavitelná produkční lokalita		Ulice vymezená linií		Stavební blok, stávající stavba v městském parku nebo v samotě		Městská parková plocha zahradní
	Zastavitelná obytná lokalita		Náměstí vymezené plochou		Soukromá zahrada, areálová zahrada		Les na lesních pozemcích
	Zastavitelná rekreační lokalita		Parkově upravená část náměstí		Park ve volné zástavbě		Hřbitov
	Nezastavitelná rekreační lokalita		Náměstí lokalitní úrovně		Komunikace v parku ve volné zástavbě		
	Nezastavitelná přírodní lokalita		Ulice lokalitní úrovně		Komunikace mimo veřejná prostranství		
	Nezastavitelná produkční lokalita		Náměstí místní úrovně		Plocha výš. reg. s rozmezím podlažnosti nad výškově ustálenou zástavbou		
			Ulice místní úrovně		Plocha výš. reg. s rozmezím podlažnosti pro nově navrženou zástavbu		
					Plocha výškové regulace se stanovenou hladinou věží		





PODKLADNÍ JEVY

- řešené území
- zájmové území
- kresba KN
- stávající zástavba dle KN
- vrstevnice (po 1 m)

- kresba pěší propojení
- kresba stávající komunikace
- vodní plochy a toky
- sportovní hřiště

POVRCHY A MATERIÁLY

- chodník - dlažba

- zvýšený prostor vozovky (obrubka 2cm) - asfalt
- chodník - MZK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- vozovka - asfalt
- parkování
- směr komunikací

- zastávka MHD - bus
- zastávka - turistický bus
- vjezd/vstup na pozemek
- pěší propojení - koncepce
- návrh nového pěšího propojení v navazujícím území
- doplňkové vedení cyklotrasy X320 (částečně v přidruženém prostoru)

NÁVRH PROSTOROVÉ REGULACE

- hlavní prostor veřejného prostranství
- stavební čára uzavřená
- stavební čára volná
- ilustrativní zástavba
- zeleň ilustrativní
- zachování hospody Na Fišerce

MOBILIÁŘ

- lavičky, sedací prvky
- podzemní kontejnery
- infopoint Baba - zázemí (variantně)

ZELEŇ

- travníky/zelené pásy/záhony
- městská divočina/přírodě blízké porosty

- stromy stav
- stromy návrh
- vodní prvek

- návrh opatření v souvisejícím území (v/mimo zájmové území)
- území paralelně probíhajícího projektu (Atelier Promika, 2018, stupeň DUR+DSP)



Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Čárečná 160 00 Praha 6	investor MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	generální projektant FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	autor Ing. arch. S. Fiala	spolupráce/vypracoval Ing. arch. T. Oth Ing. arch. V. Formánek Ing. arch. P. Jehlík	stupeň STU	číslo C33	výkres Konceptní studie revitalizace sídliště Baba	datum 24.04.2024	měřítko 1:1000	
--	--	--	------------------------------	--	---------------	--------------	--	---------------------	-------------------	--



Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šárecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

stupeň
STU

číslo
001

výkres	
Půdorys platformy ortofoto stávající stav	

datum
24.04.2024

měřítko
1:1000





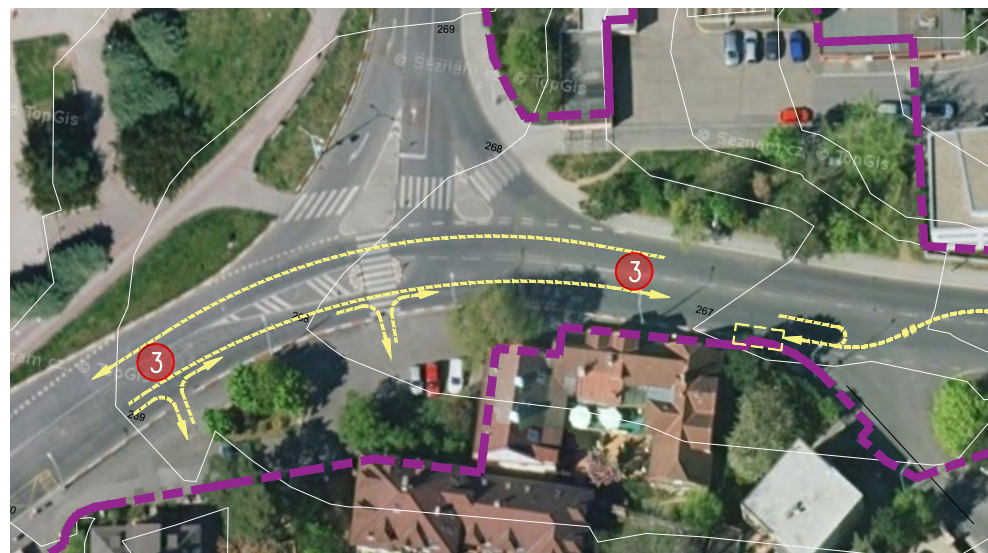
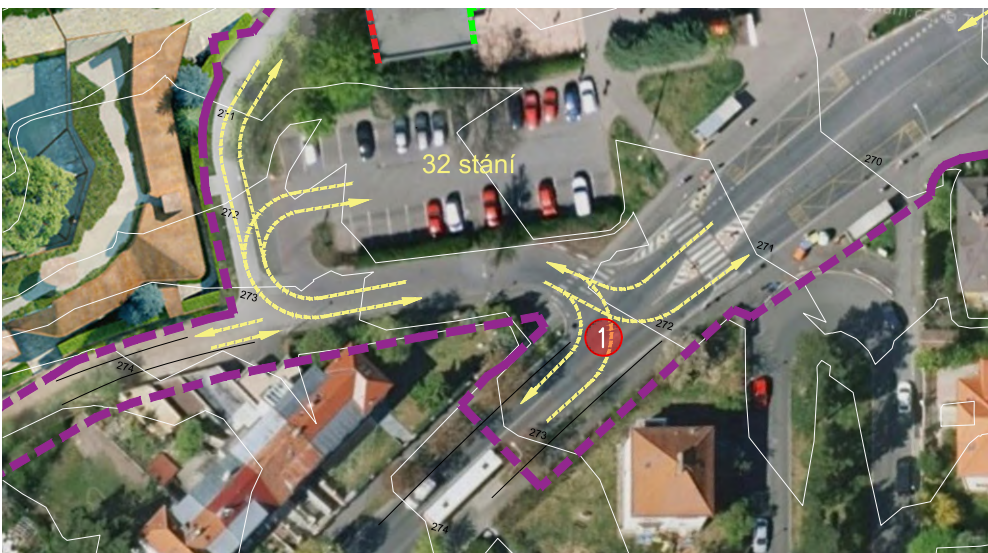
- | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|---|
| <p>1 Komplikovaná, těžce průjezdná křižovatka s frekventovanou obslužnou cestou, která napojuje pět samostatných objektů.</p> | <p>3 Neregulovaná průjezdná doprava s nebezpečnými parametry zamezující odbočení vlevo a omezující přecházející chodce.</p> | <p>5 Dlouhé přechody pro chodce na komunikacích s velkými rádiusy napojení, kde nejsou řidiči nuceni zpomalit.</p> | <p>7 Vstup do prodejny supermarketu Albert má velmi komplikovaný bezbariérový přístup.</p> | <p>9 Nekoordinovaně rozmístěné a technicky zanedbané dočasné objekty pro prodej.</p> | <p>11 V parteru převažují slepé fasády a ohradní zdi.</p> | <p>13 Absence propojení ulice U Matěje do Matějské.</p> |
| <p>2 Nedostatečná kapacita parkování, množství parkujících aut tvoří bariéry pro chodce a cyklisty.</p> | <p>4 Chybějící dopravní napojení usedlosti Kodymka a Staré fary.</p> | <p>6 Frekventovaná autobusová zastávka s neadekvátně upraveným okolím.</p> | <p>8 Problematicky udržovatelný/udržovaný parter, silně poškozené dláždění s množstvím improvizovaných výsravek neodpovídá významu místa.</p> | <p>10 Absence plnohodnotného pěšího a cyklo spojení severní cestou kolem Hendlova dvora, dnes blátivá stezka. Nepřehledná propustnost územím pro pěší a cyklisty.</p> | <p>12 Restaurace a další provozy postrádají upravené okolí s vnějšími polohami pro návštěvníky a zejména děti.</p> | <p>----- hranice řešeného území
----- slepé fasády v parteru
----- aktivní fasády v parteru</p> |



① Komplikovaná, těžce průjezdná křižovatka s frekventovanou obslužnou cestou, která napojuje pět samostatných objektů.

② Nedostatečná kapacita parkování, množství parkujících aut tvoří bariéry pro chodce a cyklisty.

③ Neregulovaná průjezdná doprava s nebezpečnými parametry zamezující odbočení vlevo a omezující přecházející chodce.

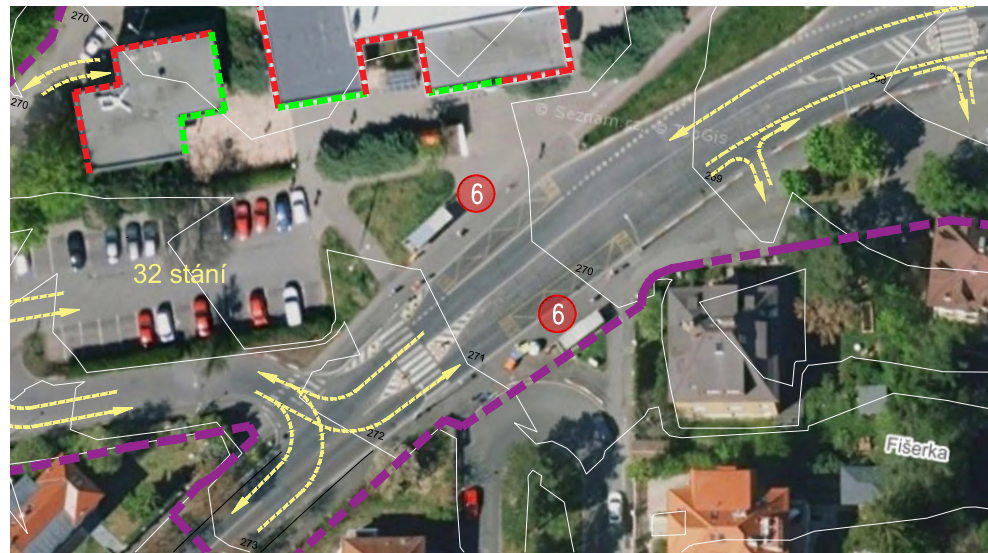
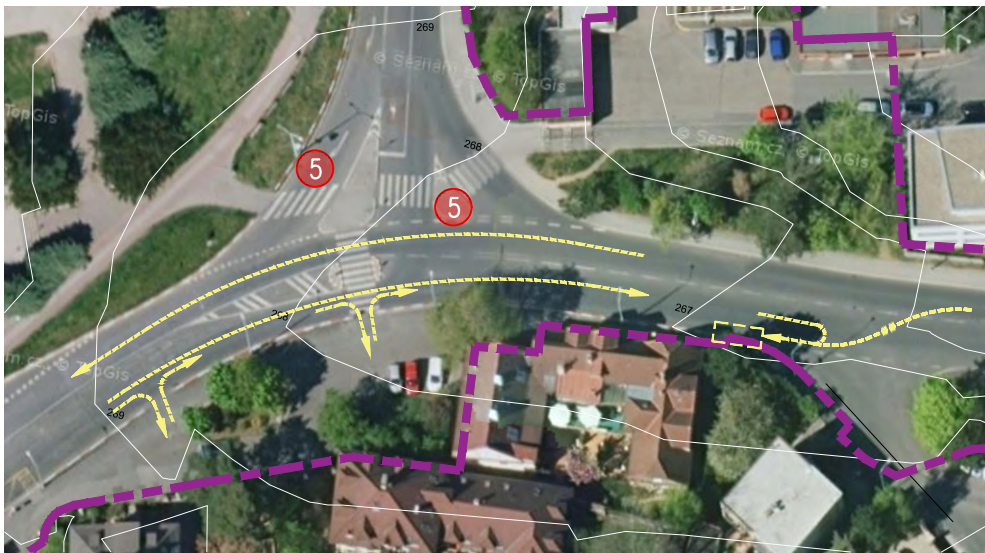




④ Chybějící dopravní napojení usedlosti Kodymka a Staré fary.

⑤ Dlouhé přechody pro chodce na komunikacích s velkými rádiusy napojení, kde nejsou řidiči nuceni zpomalit.

⑥ Frekventovaná autobusová zastávka s neadekvátně upraveným okolím.

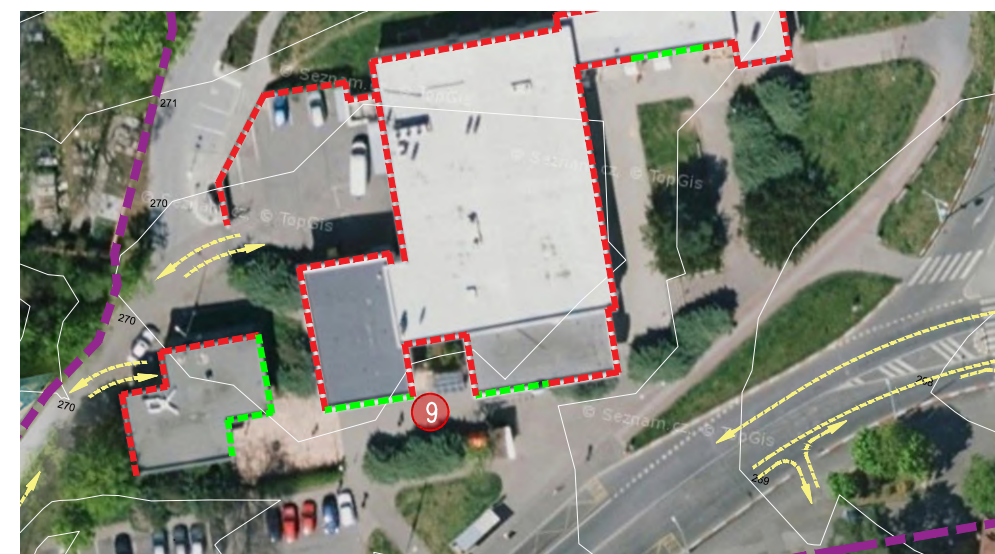
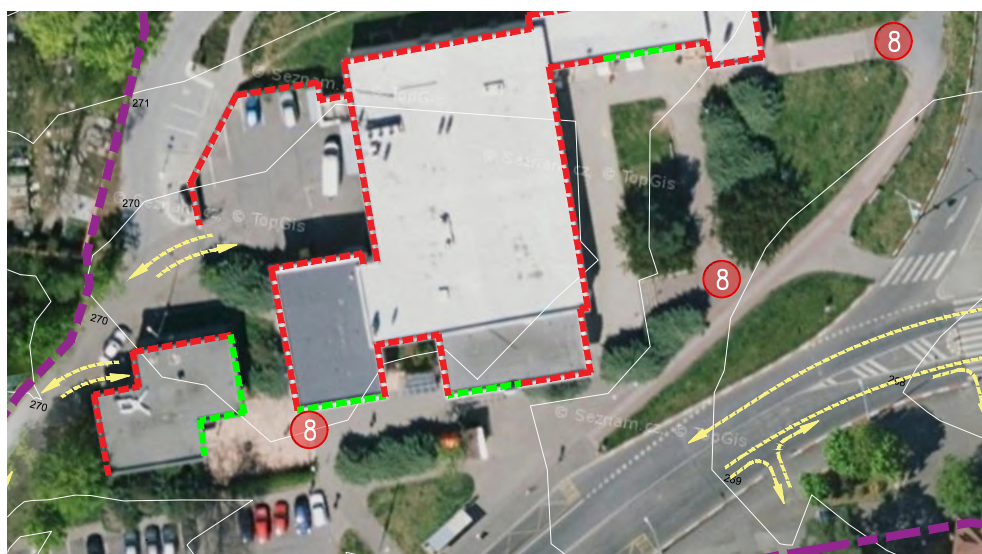
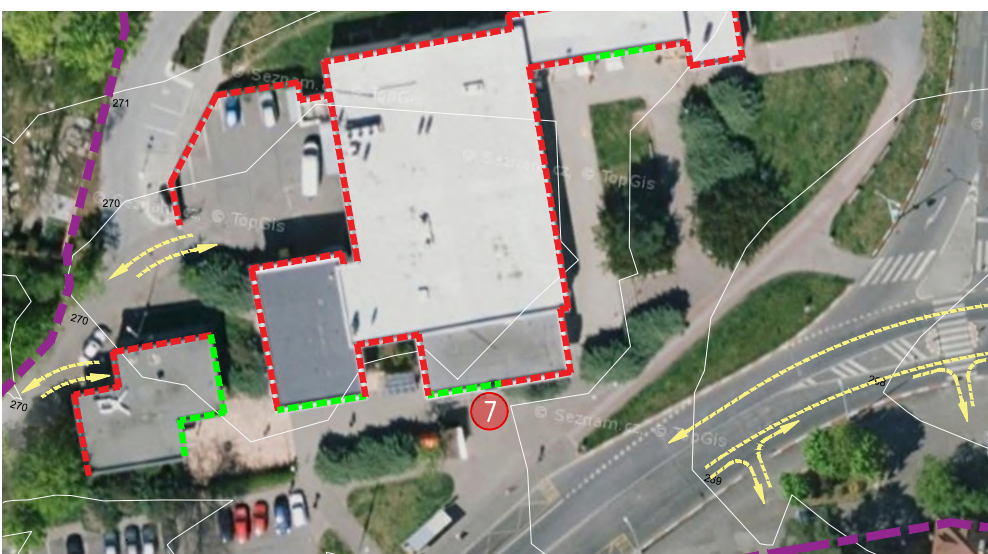




7 Vstup do prodejny supermarketu Albert má velmi komplikovaný bezbariérový přístup.

8 Problematicky udržovatelný/udržovaný parter, silně poškozené dláždění s množstvím improvizovaných výsravek neodpovídá významu místa.

9 Nekoordinovaně rozmístěné a technicky zanedbané dočasné objekty pro prodej.

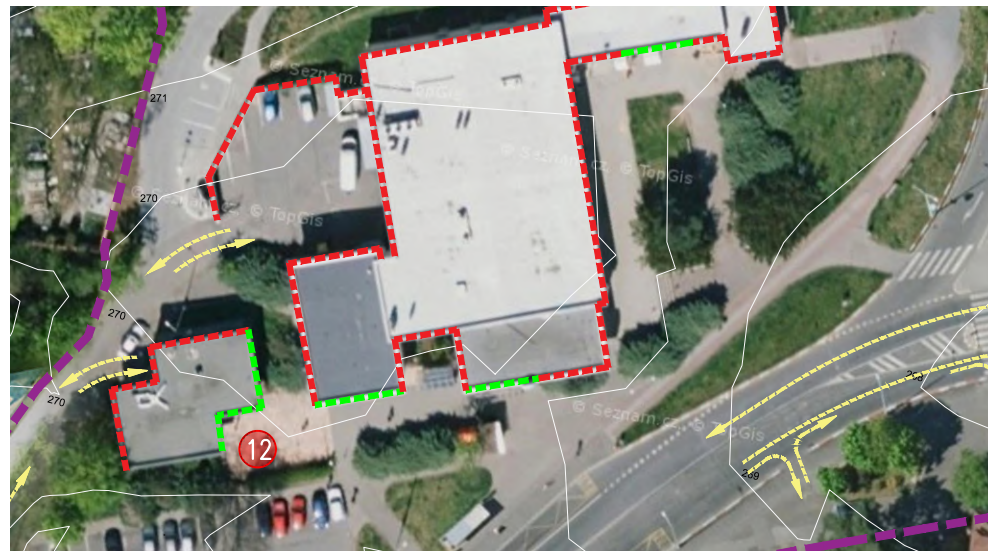
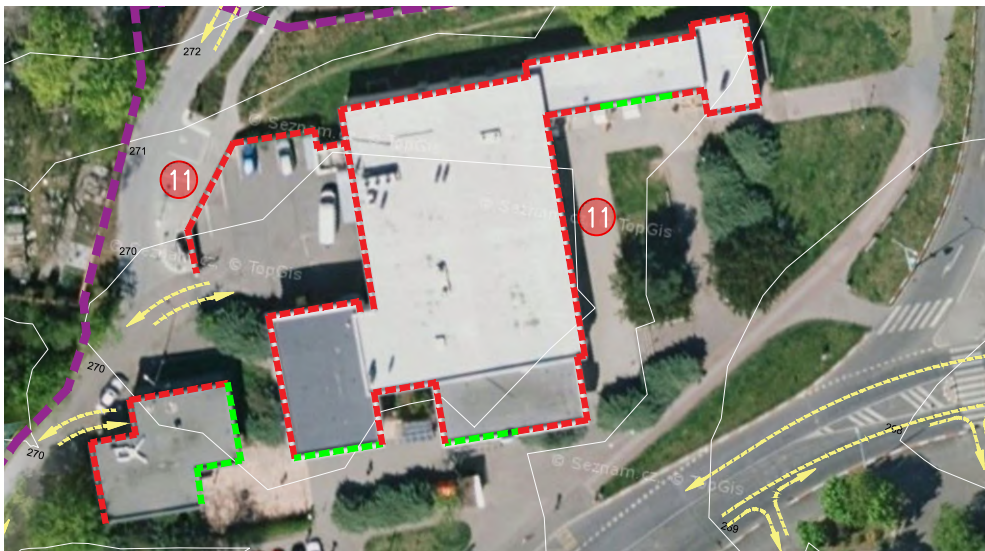
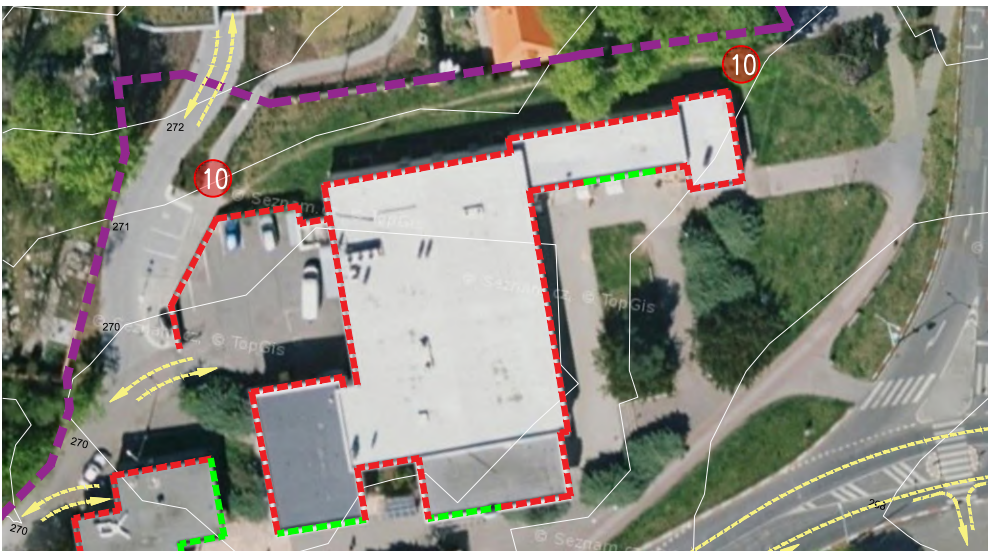




10 Absence plnohodnotného pěšího a cyklo spojení severní cestou kolem Hendlova dvora, dnes blátivá stezka. Nepřehledná prostupnost územím pro pěší a cyklisty.

11 V parteru převažují slepé fasády a ohradní zdi.

12 Restaurace a další provozy postrádají upravené okolí s vnějšími polohami pro návštěvníky a zejména děti.





13 Absence propojení ulice U Matěje do Matějské.





Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	investor MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	generální projektant FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	autor Ing. arch. S. Fiala	spolupráce/vypracoval Ing. arch. T. Oth Ing. arch. Petr Jehlík Ing. arch. Vít Formánek	stupeň STU	Číslo C01	výkres Situace širší vztahy Rozhledové poměry k dominantě kostela sv. Matěje	datum 24.04.2024	měřítko
--	--	--	------------------------------	---	---------------	---------------------	--	---------------------	---------



----- Hranice řešeného území

Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šarecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

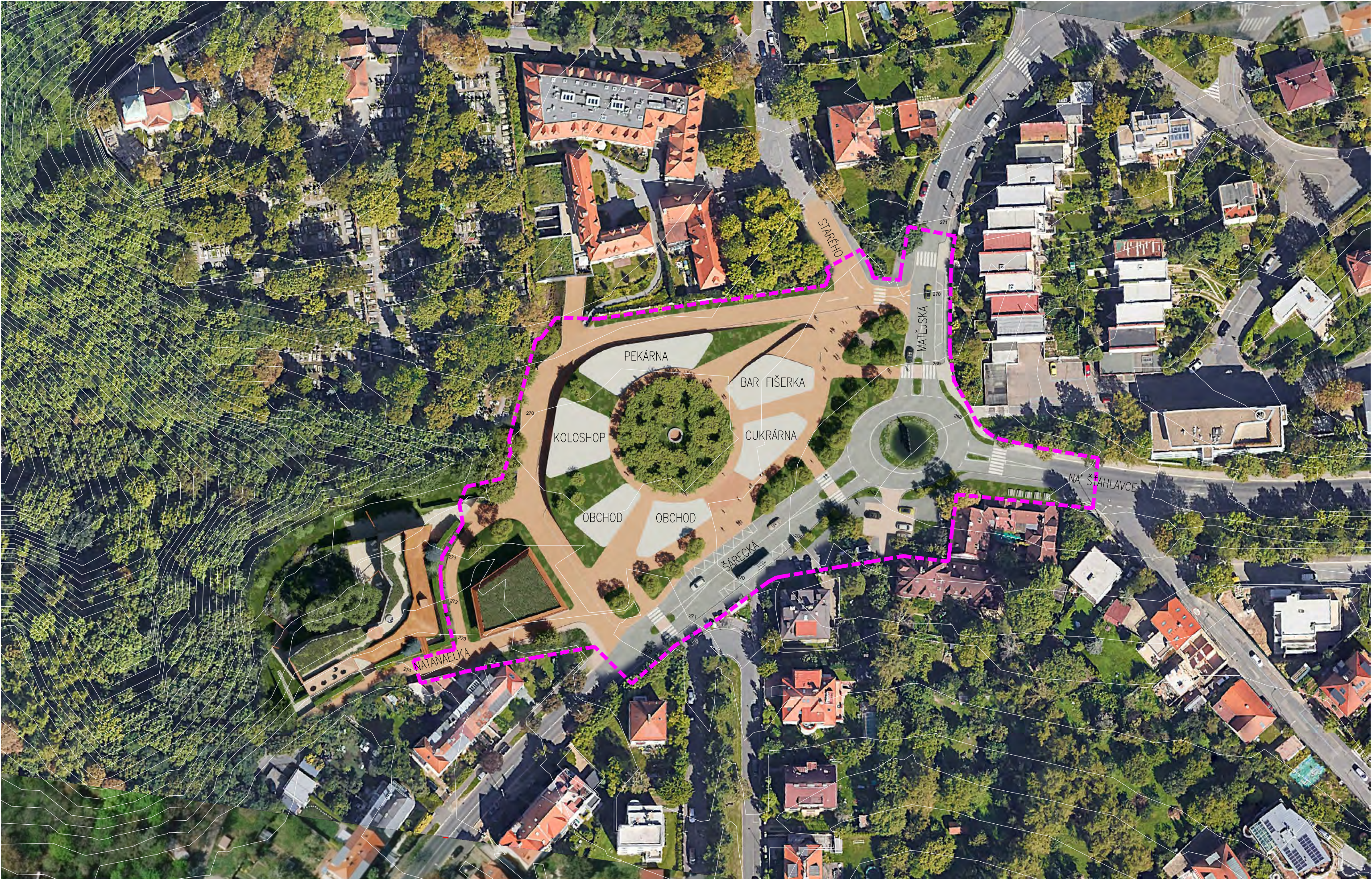
stupeň číslo
STU 002.L3.1

výkres
Půdorys platformy
ortofoto
varianta L3.1

datum
24.04.2024

měřítko
1:1000





----- Hranice řešeného území

Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šarecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

stupeň číslo
STU 002.L3.2

výkres
Půdorys platformy
ortofoto
varianta L3.2

datum
24.04.2024

měřítko
1:1000





0 10m 50m

----- Hranice řešeného území

Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šarecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

stupeň číslo
STU 002.L3.3

výkres
Půdorys platformy
ortofoto
varianta L3.3

datum
24.04.2024

měřítko
1:1000





----- Hranice řešeného území

Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šarecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

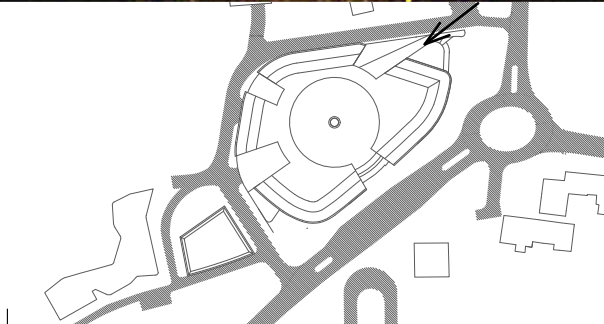
stupeň číslo
STU 002.L3.4

výkres
Půdorys platformy
ortofoto
varianta L3.4

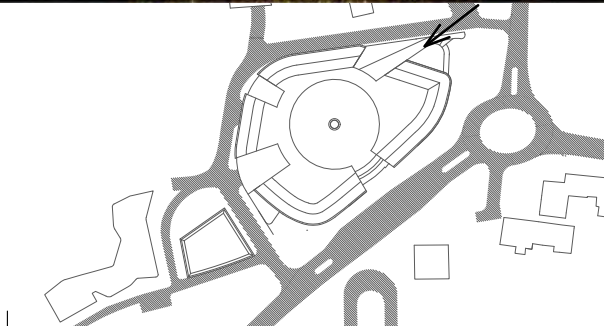
datum
24.04.2024

měřítko
1:1000

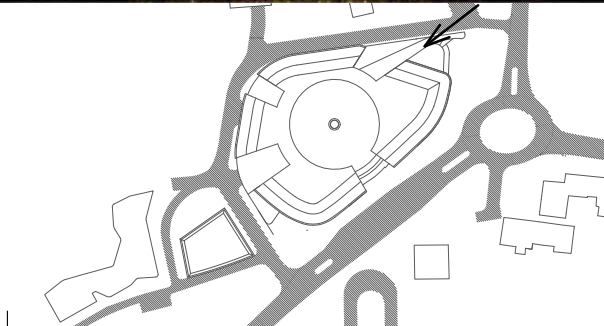




Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6		MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth Ing. arch. Petr Jehlík Ing. arch. Vít Formánek	STU	401.L3 S	Vizualizace 01, var. L3 Severovýchodní náhled Platforma S	24.04.2024	



Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	401.L3.3	Vizualizace 01	24.04.2024	
Matějská a Šarecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Severovýchodní nábíh		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			Platforma, var. L3.3		



Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šarecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

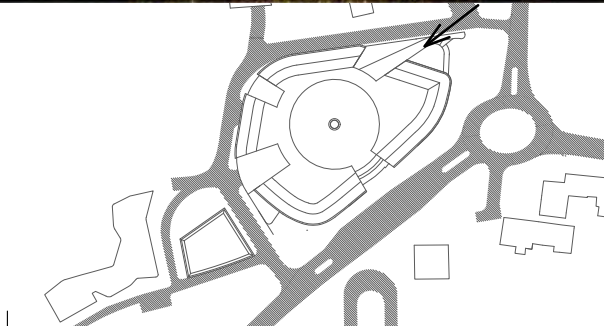
spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. Petr Jehlík
Ing. arch. Vít Formánek

stupeň číslo
STU 401.L3.4

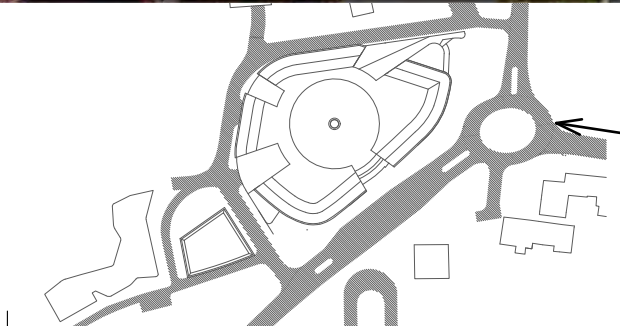
výkres
Vizualizace 01
Severovýchodní nábíh
Platforma, var. L3.4

datum
24.04.2024

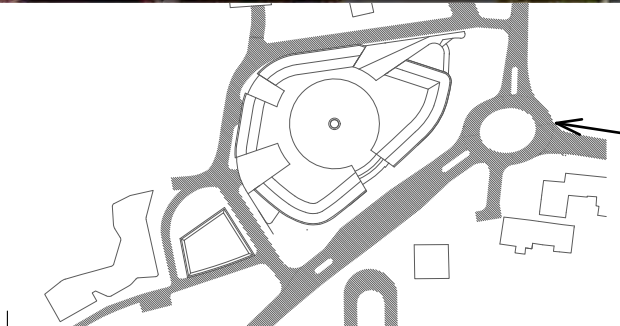
měřítko



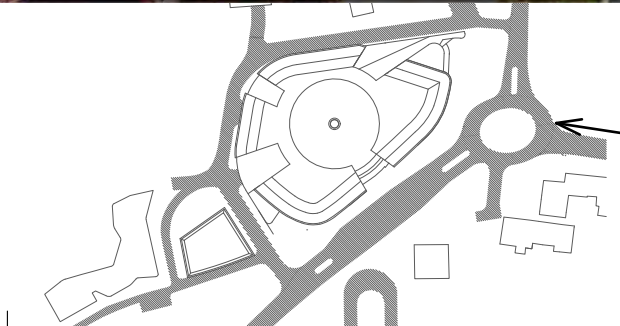
Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	401.L3.5	Vizualizace 01	24.04.2024	
Matějská a Sárcecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Severovýchodní nahléd		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			Platforma, var. L3.5		



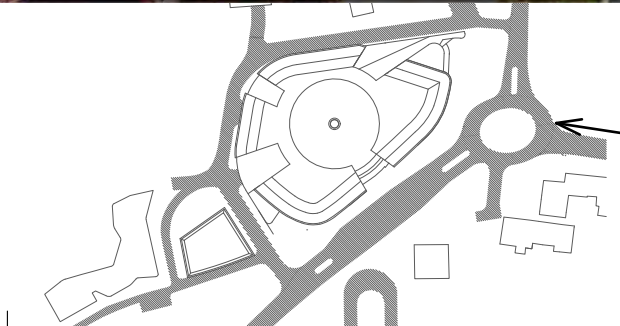
Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	404.L3.1	Vizualizace 04	24.04.2024	
Matějská a Šarecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Východní pohled		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			ulice Na Štáhlovce, var. L3.1		



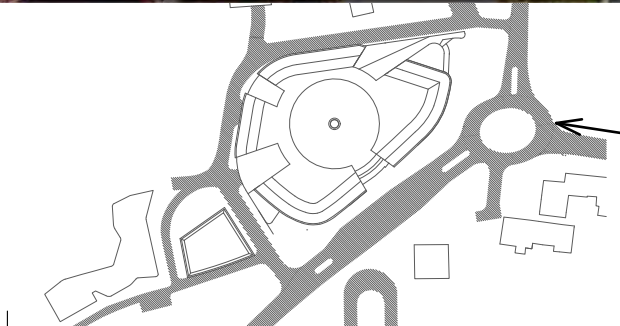
Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	404.L3.2	Vizualizace 04	24.04.2024	
Matějská a Šarecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Východní pohled		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			ulice Na Štáhovce, var. L3.2		



Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	404.L3.3	Vizualizace 04	24.04.2024	
Matějská a Šarecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Východní pohled		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			ulice Na Štáhovce, var. L3.3		



Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	404.L3.4	Vizualizace 04	24.04.2024	
Matějská a Sárcká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Východní pohled		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			ulice Na Štáhlovce, var. L3.4		



Baba Centrum		investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic		MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	404.L3.5	Vizualizace 04	24.04.2024	
Matějská a Šarecká		Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. Petr Jehlík			Východní pohled		
160 00 Praha 6		160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. Vít Formánek			ulice Na Štáhovce, var. L3.5		



STÁVAJÍCÍ STAV



NAVRHOVANÝ STAV

-  VYMEZENÍ ÚZEMÍ PRO SROVNÁNÍ
-  PLOCHA STŘECH STAVEB
-  VOZOVKY (ASFALTOVÉ, KAMENNÉ)
-  OSTATNÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY, CHODNÍKY (ASFALT + DLAŽBA)
-  ZELENĚ NA TERÉNU

STÁVAJÍCÍ STAV
1708 m2 (PLOCHÉ ASFALTOVÉ)
5128 m2
4138 m2
3367 m2

NAVRHOVANÝ STAV
5266 m2 (ŠIKMÉ NEBO PLOCHÉ POCHOZI), 2603 m2 (Z TOHO ZELENÉ STŘECHY)
2098 m2
1919 m2 POJIŽDĚNÉ (S CIHELNOU DLAŽBOU) 2667 m2 NEPOJIŽDĚNÉ (MLAT, CIHELNÁ DLAŽBA)
3577 m2

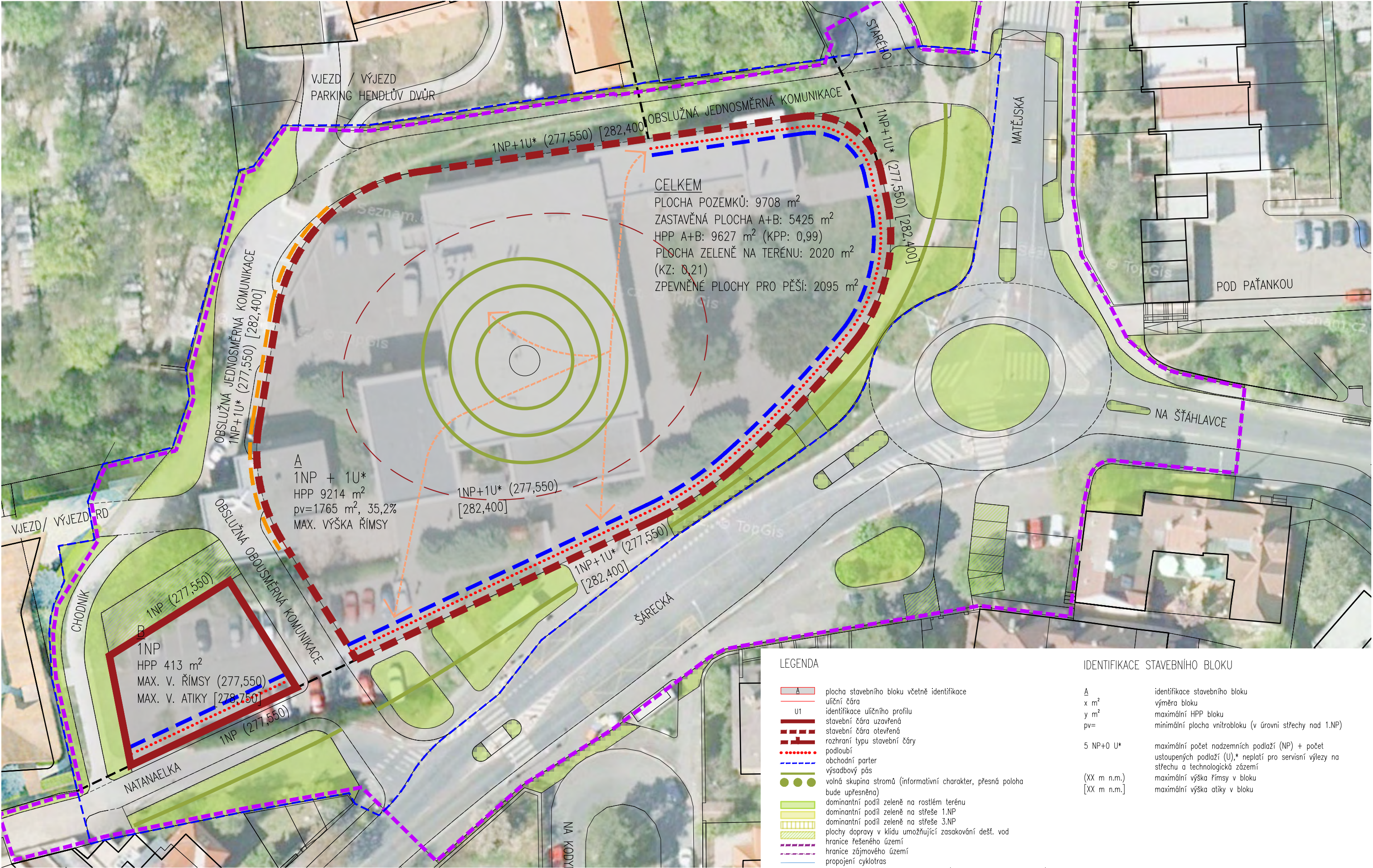
 CIHELNÁ DLAŽBA POJIŽDĚNÁ



Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	investor MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	generální projektant FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	autor Ing. arch. S. Fiala	spolupráce/vypracoval Ing. arch. T. Oth Ing. arch. V. Formánek Ing. arch. P. Jehlík
--	--	--	------------------------------	--

stupeň STU	číslo 503	výkres Srovnání typů ploch Stávající stav Navrhovaný stav	datum 24.04.2024	měřítko 1:1000
---------------	--------------	--	---------------------	-------------------





Navrhovaný stav:
Koeficient podlažních ploch 1,00
Koeficient zeleně 0,20

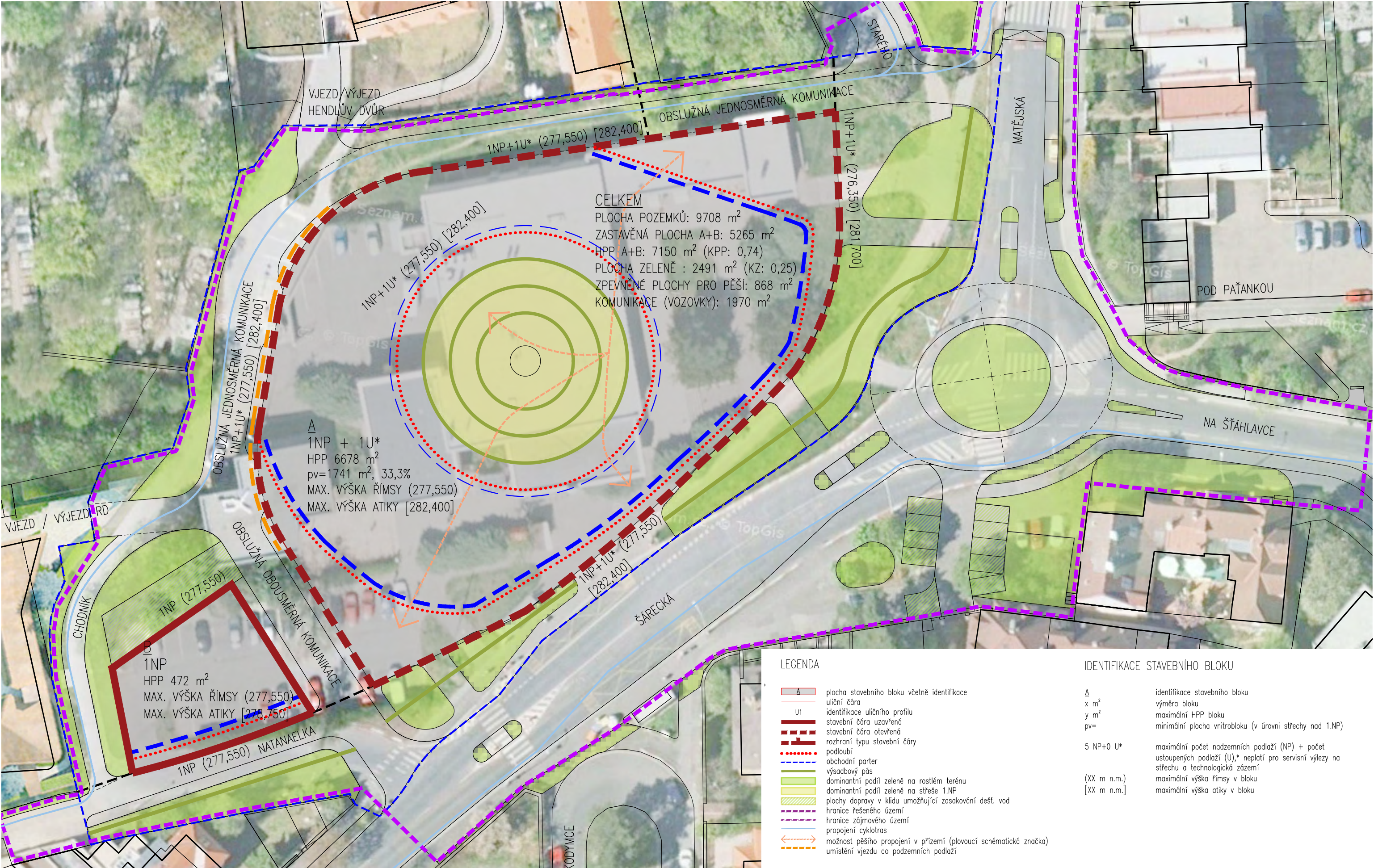


Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval
křížovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth Ing. arch. V. Formánek Ing. arch. P. Jehlík

LEGENDA	
	plocha stavebního bloku včetně identifikace
	identifikace uličního profilu
	stavební čára uzavřená
	stavební čára otevřená
	rozhraní typu stavební čáry
	podloubí
	obchodní parter
	výsadbový pás
	volná skupina stromů (informativní charakter, přesná poloha bude upřesněna)
	dominantní podíl zeleně na rostlém terénu
	dominantní podíl zeleně na střeše 1.NP
	dominantní podíl zeleně na střeše 3.NP
	plochy dopravy v klidu umožňující zasakování dešť. vod
	hranice řešeného území
	hranice zájmového území
	propojení cyklotras
	možnost pěšího propojení v přízemí (plovoucí schématická značka)
	umístění vjezdu do podzemních podlaží

IDENTIFIKACE STAVEBNÍHO BLOKU	
A	identifikace stavebního bloku
x m²	výměra bloku
y m²	maximální HPP bloku
pv=	minimální plocha vnitrobloku (v úrovni střechy nad 1.NP)
5 NP+0 U*	maximální počet nadzemních podlaží (NP) + počet ustoupených podlaží (U),* neplatí pro servisní výlezy na střechu a technologická zázemí
(XX m n.m.)	maximální výška římsy v bloku
[XX m n.m.]	maximální výška atiky v bloku

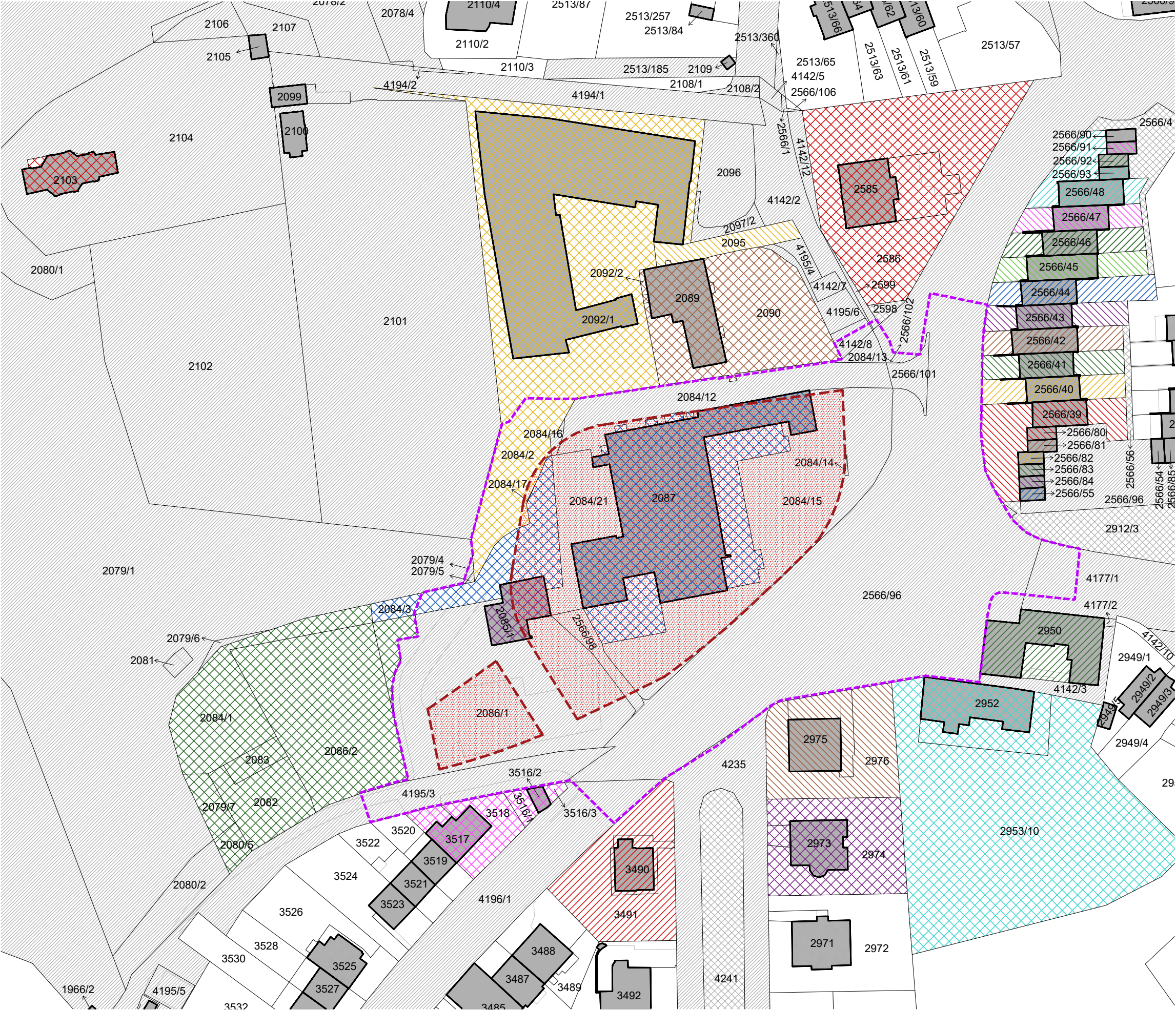
stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
STU	R1.1	Organizační plán Varianta L2	15.03.2024	1:500



Navrhovaný stav:
Koeficient podlažních ploch 1,00
Koeficient zeleně 0,20

Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval
křižovatka ulic	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth
Matějská a Šarecká	Čs. armády 601/23	Národní 135/14	Ing. arch. V. Formánek	Ing. arch. P. Jehlík
160 00 Praha 6	160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		

stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
STU	R1.1	Organizační plán Varianta L3	24.04.2024	1:500

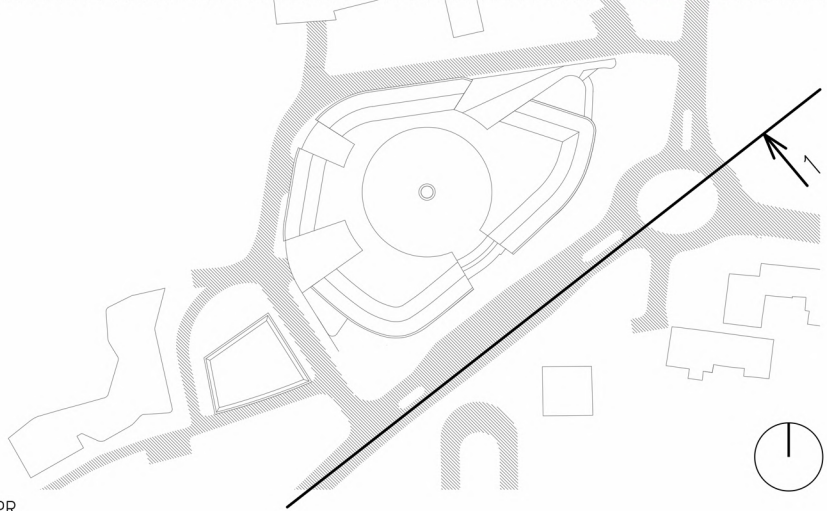
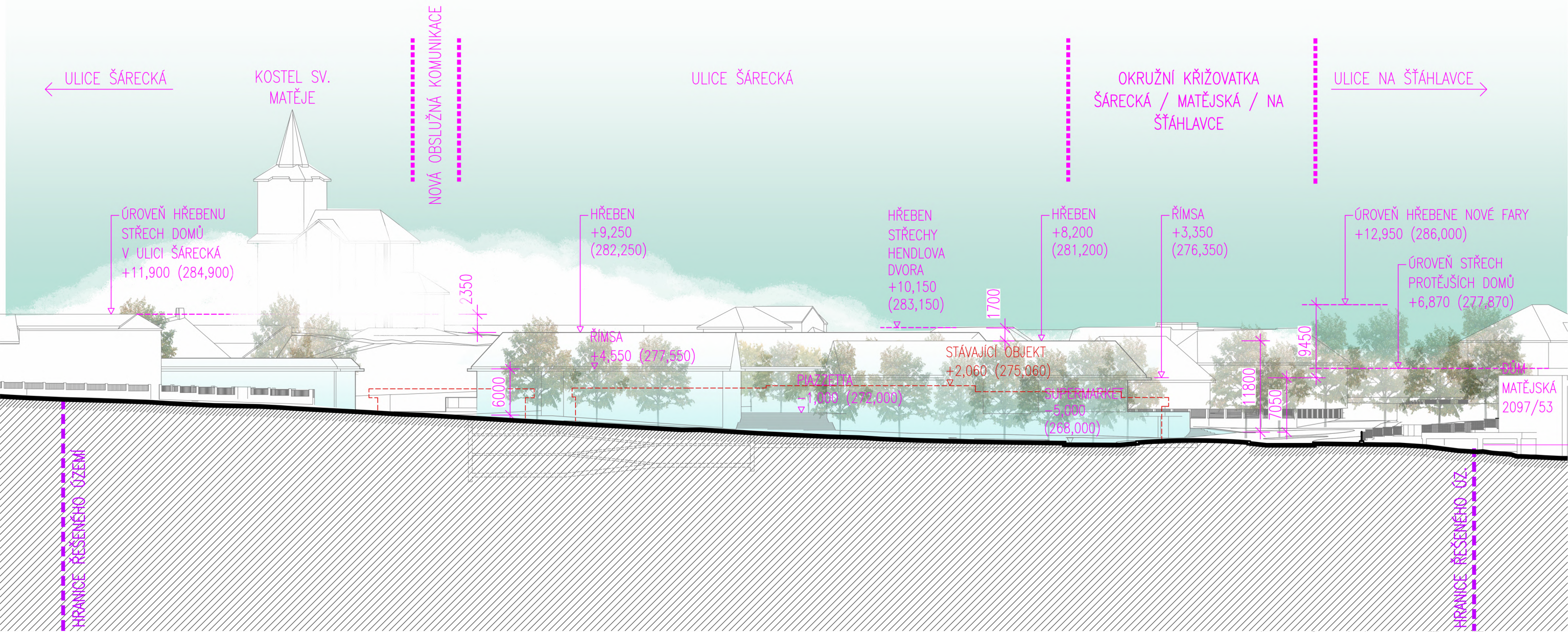


LEGENDA

	Řešené území	
	Zastavěná plocha nově navrhovaných objektů	5265,1 m ² (100%)
	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA	*) 2946,8 m ² (55,97%)
	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - Městská část Praha 6	
	Fidler Jan	
	Reload Sigma Czech Republic s.r.o.	2446,6 m ² (46,47%)
	Vavroch Vladimír	100,4 m ² (1,91%)
	Restaurace U Matěje s.r.o.	
	Římskokatolická farnost u kostela sv. Matěje Praha - Dejvice	
	Gillis Milena, Gillisová Kateřina	
	Kodym Petr	
	Hendlů Dvůr - sdružení vlastníků	27,9 m ² (0,53%)
	Společenství vlastníků Rezidence Hendlův dvůr	
	Uxa Lukáš	
	Notarová Klára, Šonka Karel	
	Vacková Lenka	
	Caha Zdeněk, Cahová Jana, Šedivá Ivana, Vidovičová Helena	
	SJM Zýma Jiří, Zýma Jiří, Zýmová Magdalena	
	Fournier Jaroslava	
	Klíma Pavel, Klíma Vladimír, Klímová Valentina	
	Bršťáková Michaela, Svoboda Jiří, Svobodová Jitka	
	SJM Hůla Tomáš a Hůlová Martina	
	Orlowski Milan	
	Jiroušková Jana	
	Svátová Jindra, Vítovec Jindřich	
	SJM Jílek Josef a Jílková Jiřina	

*) Číselný údaj za příslušným vlastníkem dle KN udává zastavěnou plochu nově navrhovanými objekty a podíl na celkové zastavěné ploše nově navrhovanými objekty.

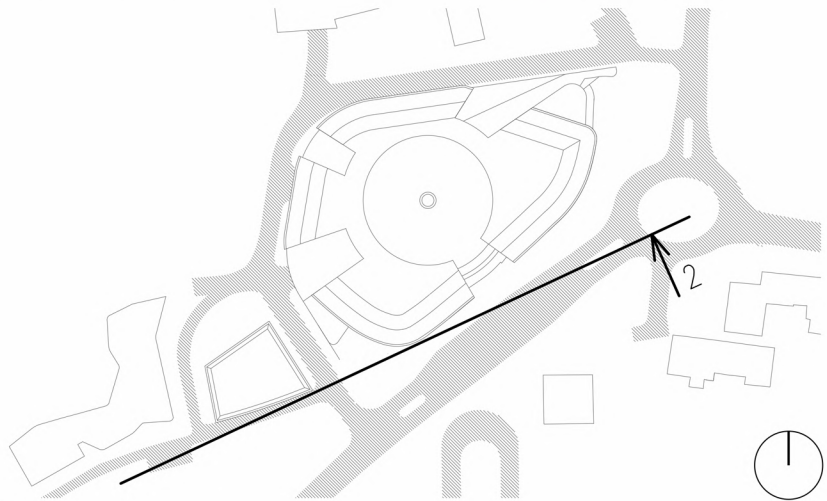
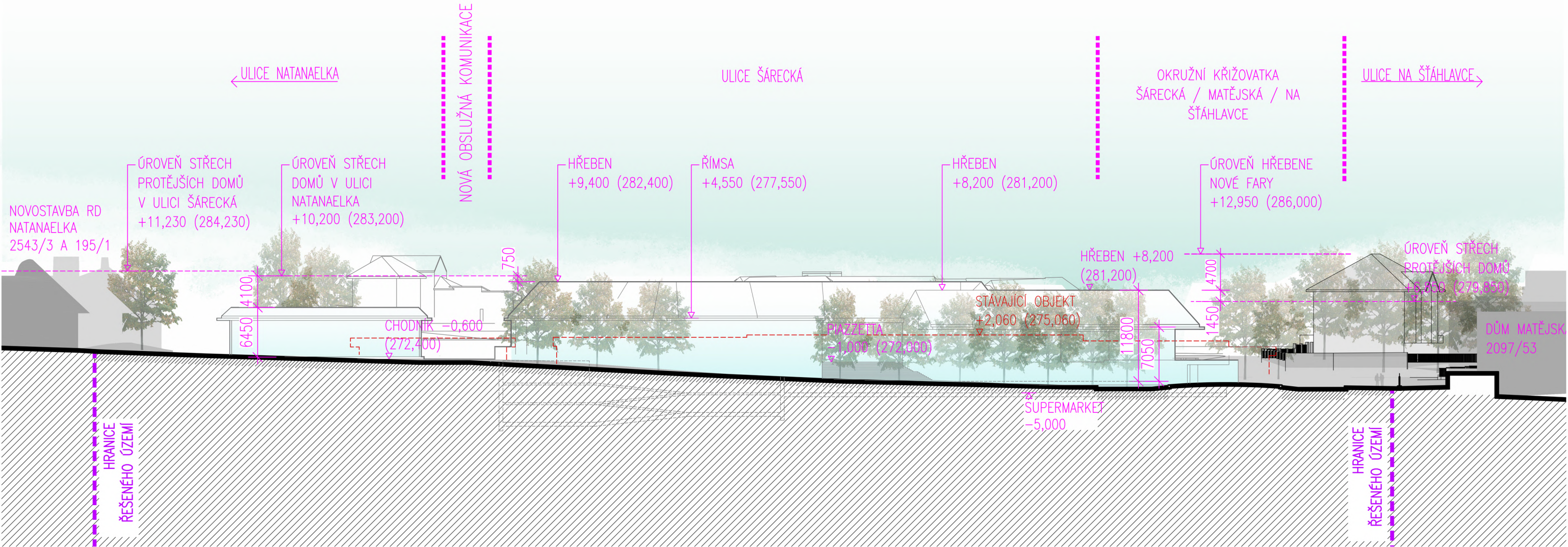




POZNÁMKA:
VÝŠKY SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



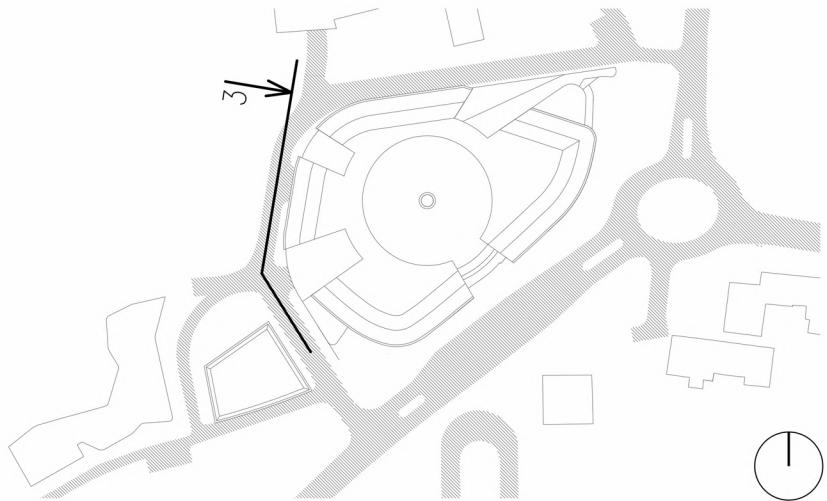
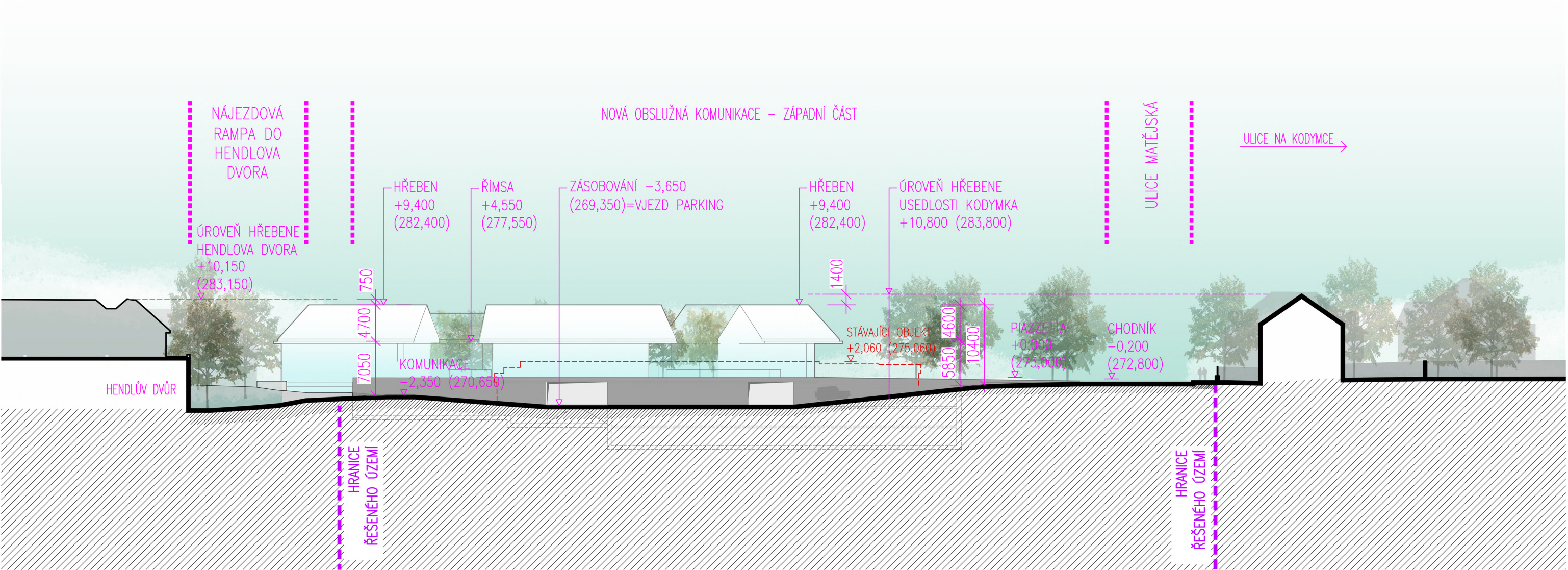
Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	304	Řez 1	24.04.2024	1:500
Matějská a Šarecká	Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. P. Jehlík					
160 00 Praha 6	160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. V. Formánek					



POZNÁMKA:
VÝŠKY SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



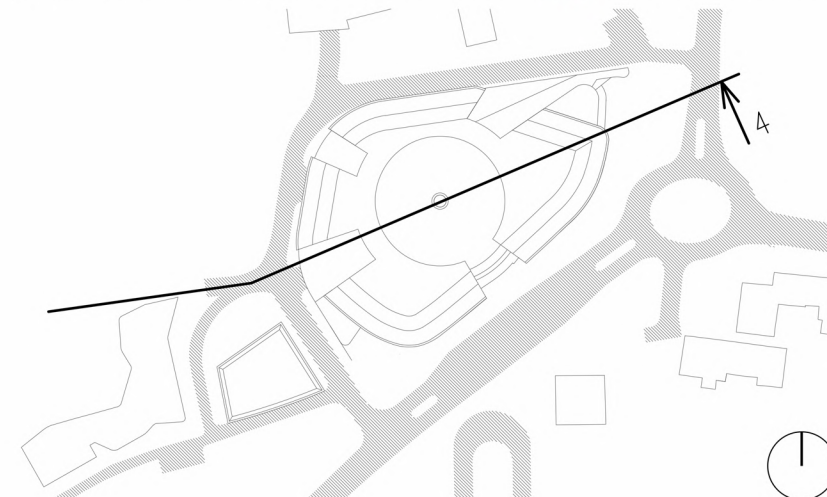
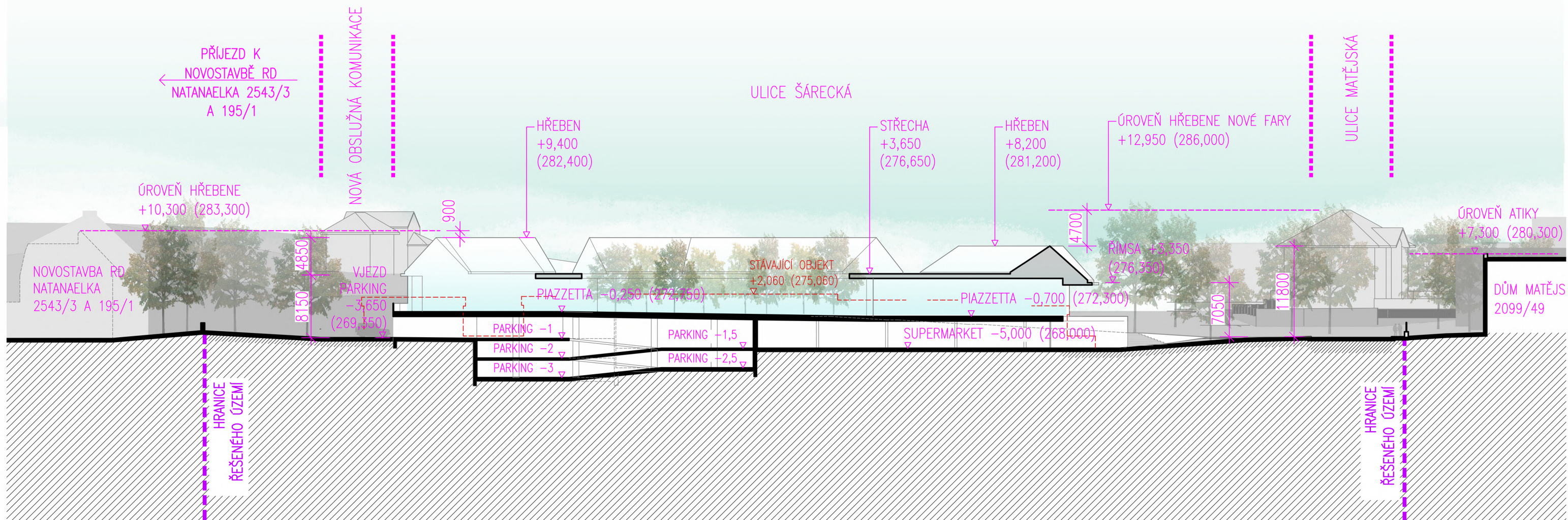
Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth Ing. arch. P. Jehlík Ing. arch. V. Formánek	STU	303	Řez 2	24.04.2024	1:500



POZNÁMKA:
VÝŠKY SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



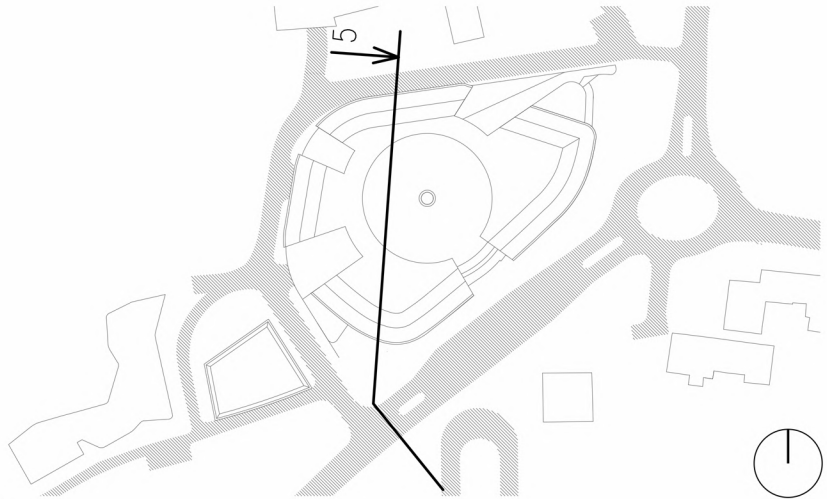
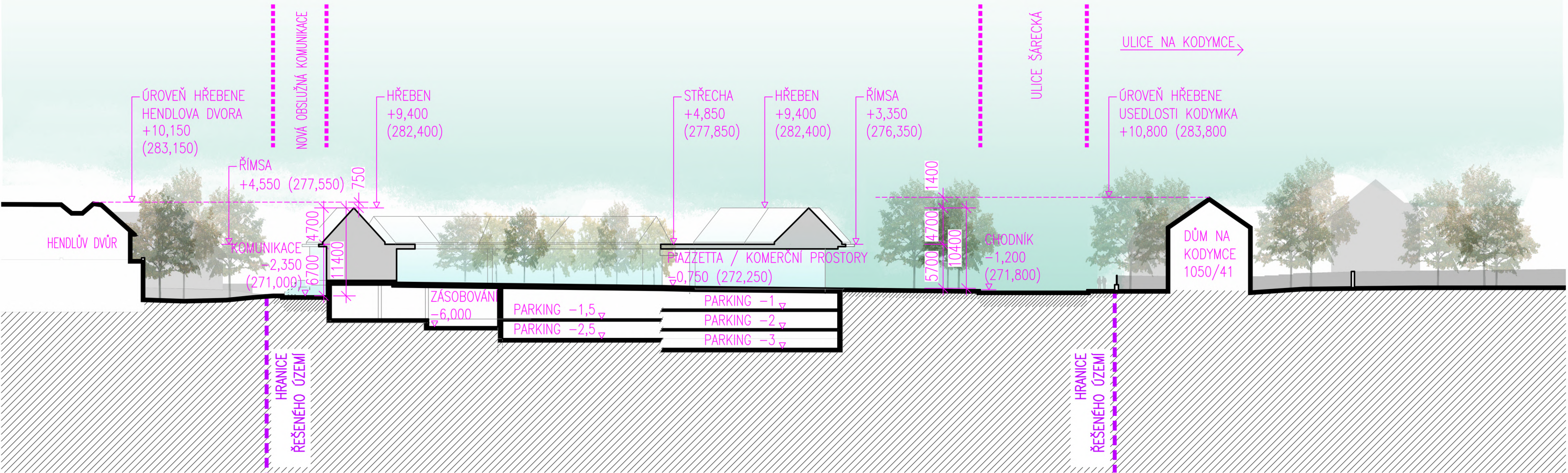
Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth Ing. arch. P. Jehlík Ing. arch. V. Formánek	STU	302	Řez 3	24.04.2024	1:500



POZNÁMKA:
VŠE SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



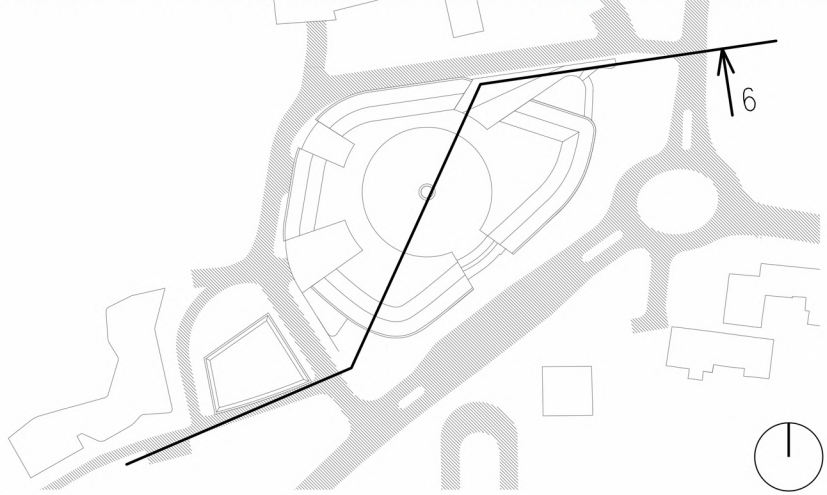
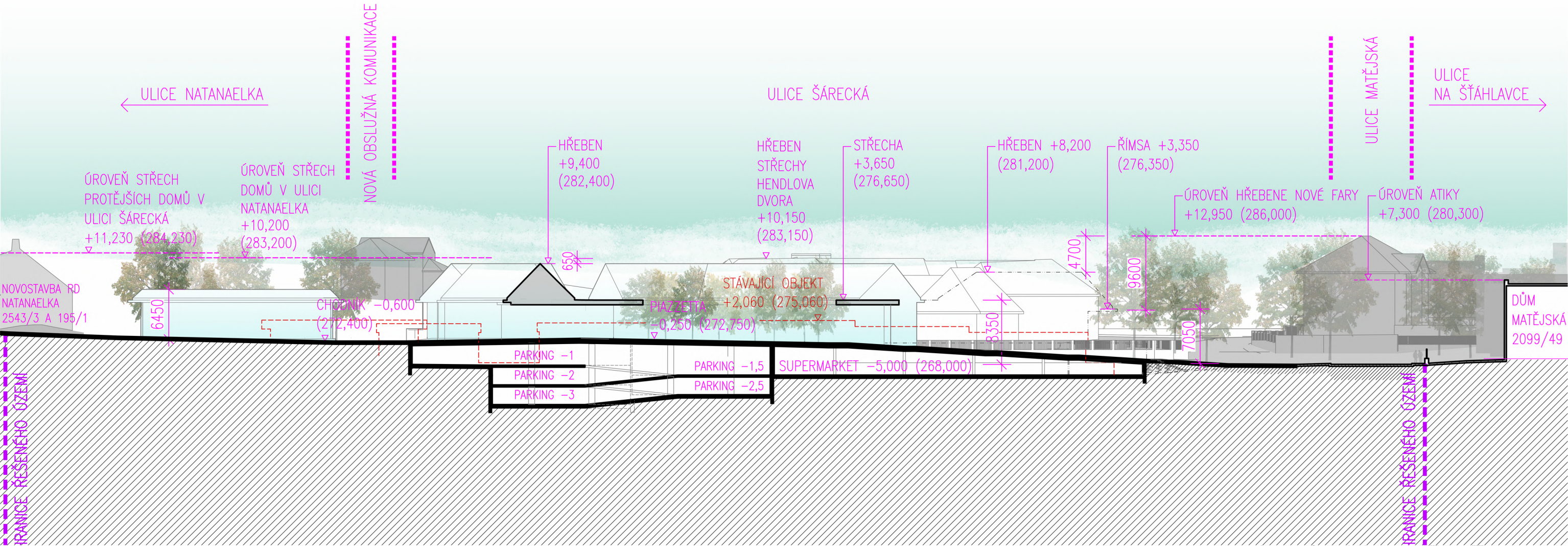
Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth	STU	304	Rez 4	24.04.2024	1:500
Matejská a Šarecká	Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. P. Jehlík					
160 00 Praha 6	160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. V. Formánek					



POZNÁMKA:
VÝŠKY SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šarecká 160 00 Praha 6	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval		stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth		STU	301	Řez 5	24.04.2024	1:500
	Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. P. Jehlík						
	160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. V. Formánek						



POZNÁMKA:
VÝŠKY SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ JSOU ODVOZENY Z 3D MODELOVÉHO PODKLADU POSKYTNUTÉHO IPR.



Baba Centrum	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval	stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko
křižovatka ulic Matějská a Šárecká 160 00 Praha 6	MČ Praha 6, OÚZ Čs. armády 601/23 160 52 Praha 6	FIALA+NEMEC s.r.o. Národní 135/14 110 00 Praha 1	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth Ing. arch. P. Jehlík Ing. arch. V. Formánek	STU	304	Řez 6	24.04.2024	1:500







BATA CENTRUM / U PIAŤEJE

AKO HLAVNÝ VÝSTUPNÝ POKRYTIE
SLOUŽI VÝHODNE POKRYTIE AŽ 1000M

UŽ VÍCE POKRYTIE V POKRYTÍ?

20.9.2019 J. D.





nový název komunikace
všechny stromy

CPZB - v pozadí parku
všechny stromy
byť jen oříšek

BABA CENTRUM / U MATĚJE

24.4.24.











⑥ posílit návštěvu toho dít plochy. Nová funkce / kudy by se vešli čerti
po straně zpevněný **parkový** **plátek**, nebo vyhrazený chůze a běžecký.

BABA CENTRUM / U HADČEJE

24.9.24. *[Signature]*









PRŮVOD
STŘEDY S VÍŠE
NÁSTŘEDNÍ KOLÉNOV

PRŮVOD JE U VÝHODNÉ FENCE KAZAL VYHODNOUT
UŽŠÍ KOLÉNOV, TAK ŽE VYHODNOUT VYHODNOUT

THE 2004 STREET LIGHT

BABA CENTRUM / U MATĚJE

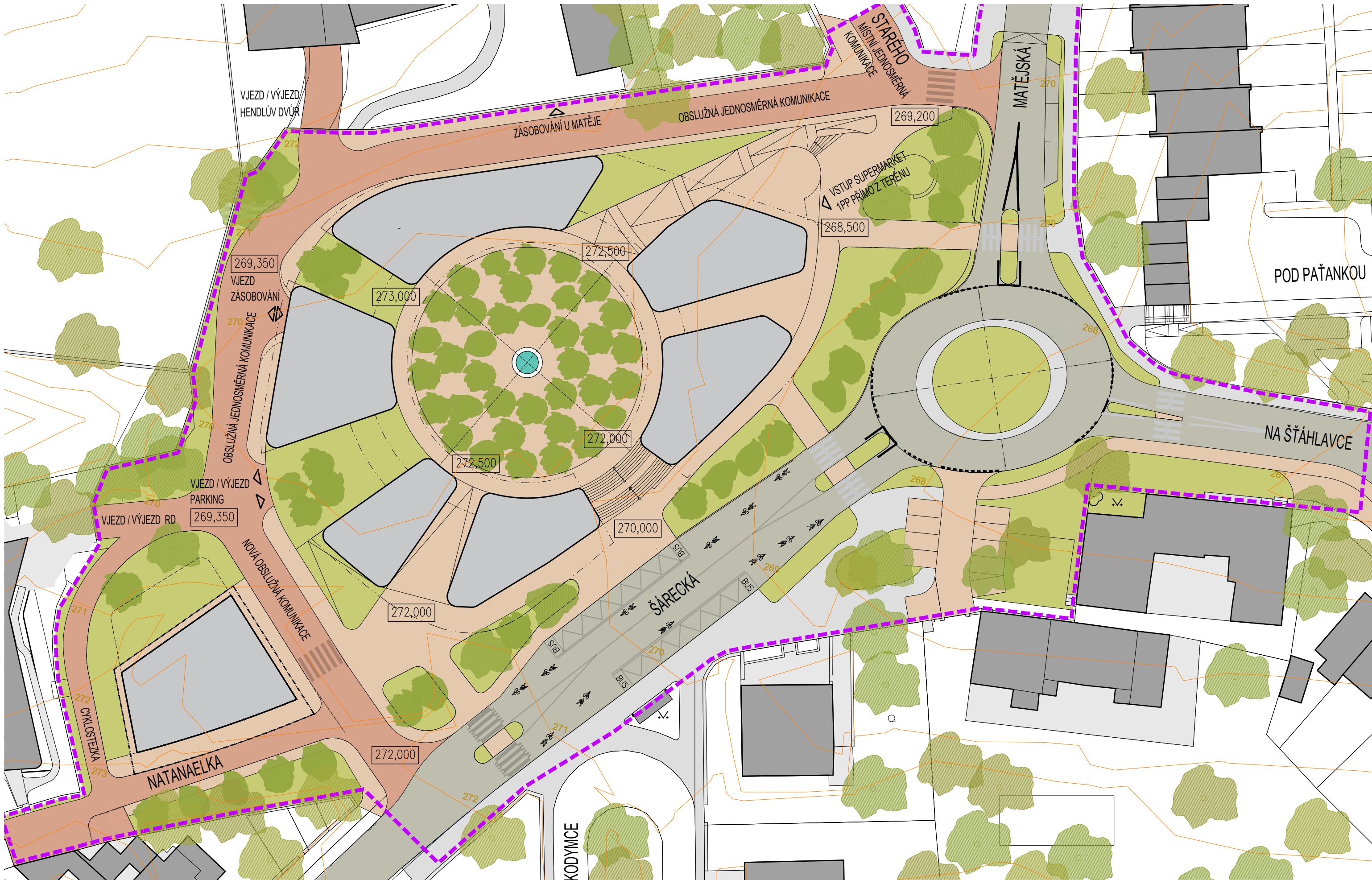
24. 4. 24. P.J.



ded
a32







Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šárecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

stupeň
STU

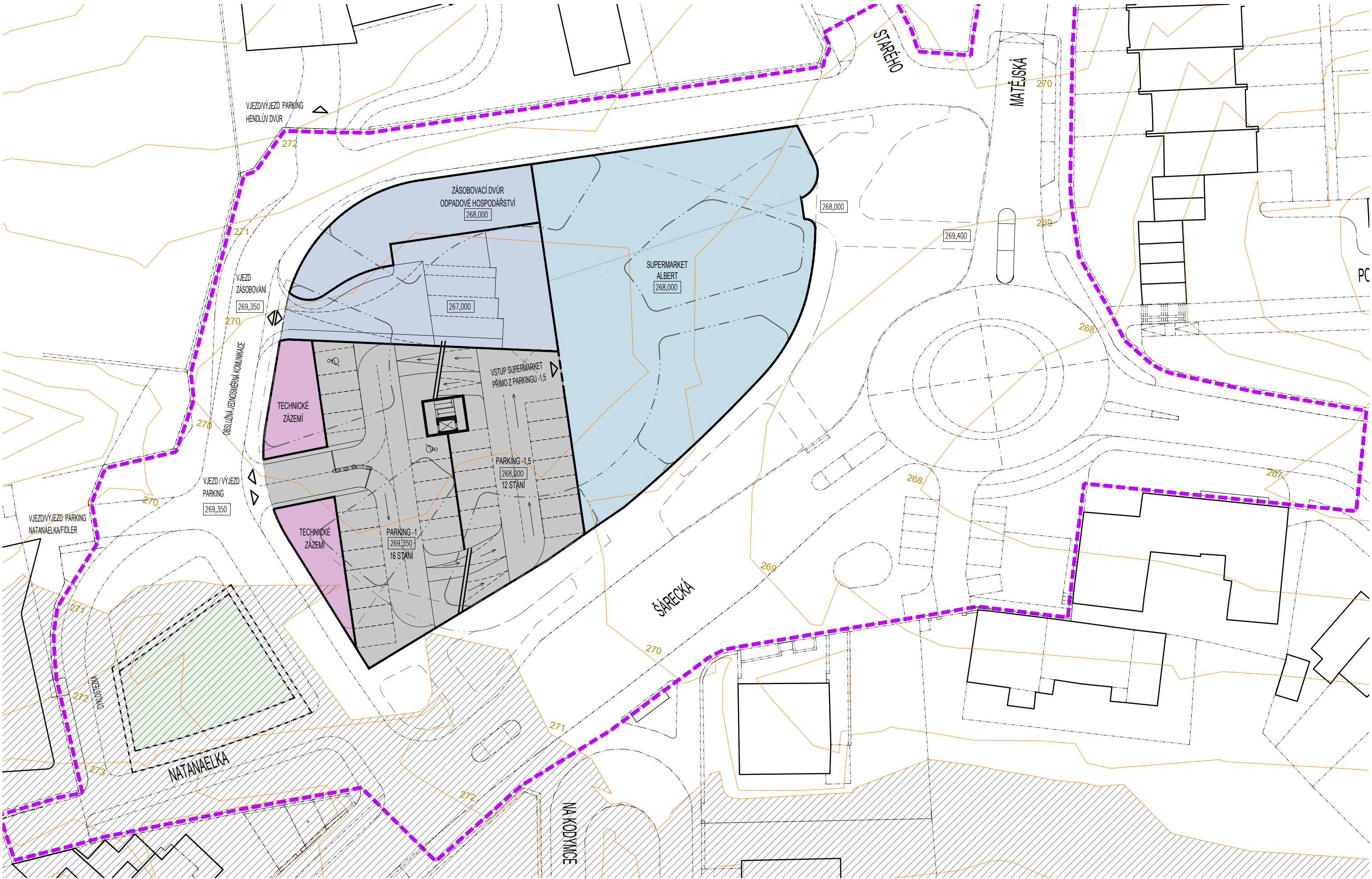
číslo
101

výkres
Půdorys přízemí
varianta L3

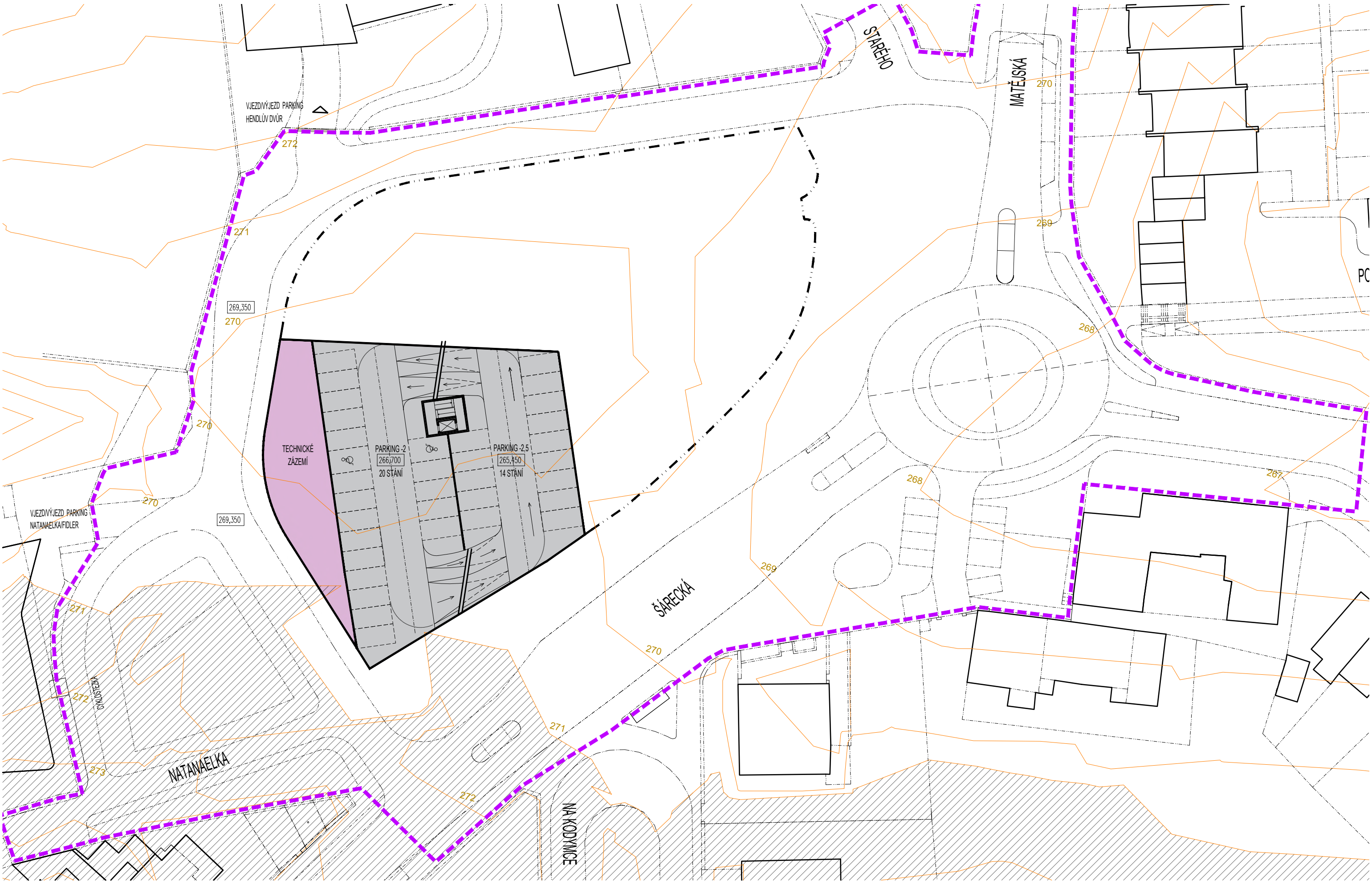
datum
24.04.2024

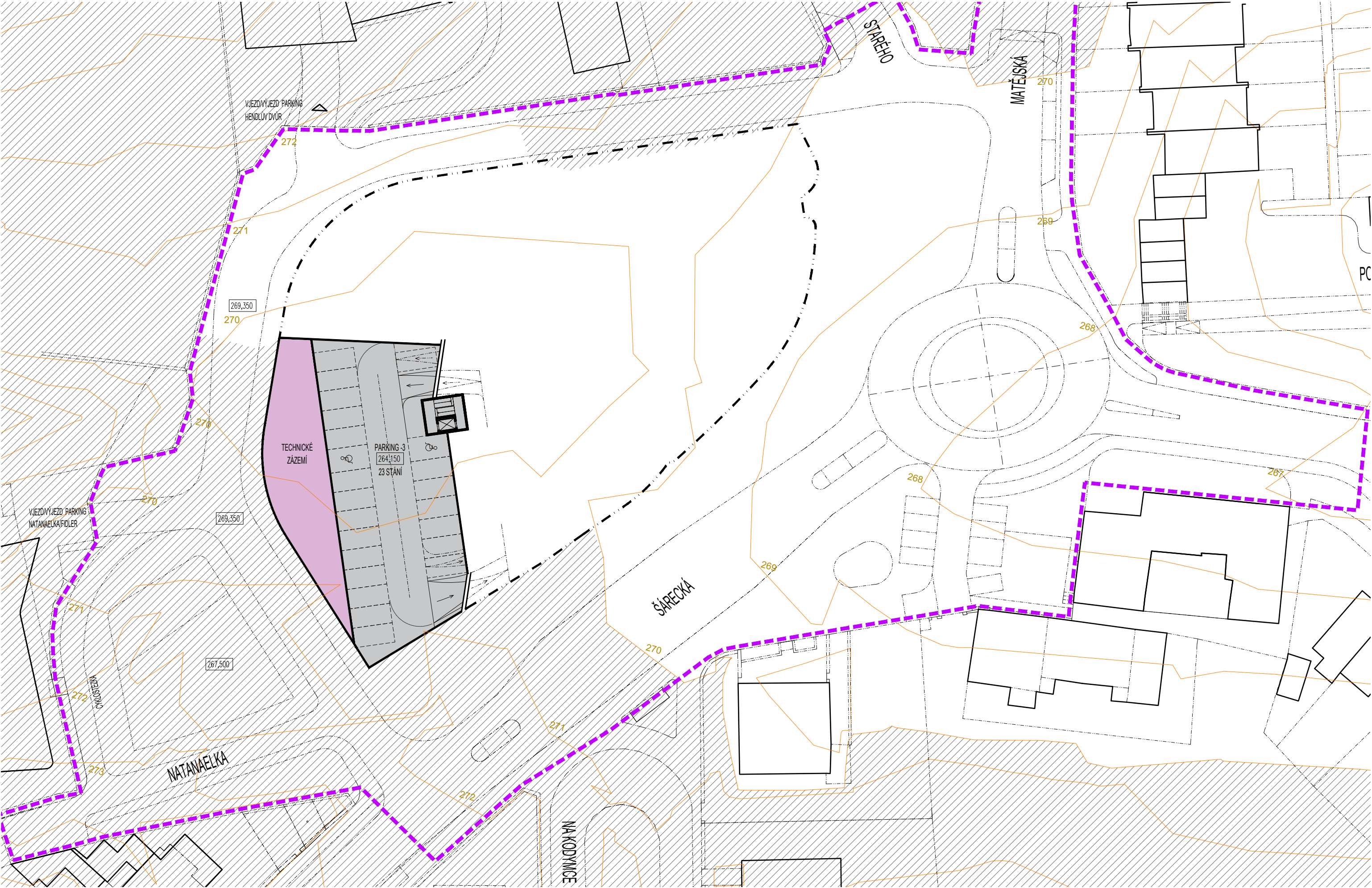
měřítko
1:500





Baba Centrum křižovatka ulic Matějská a Šárecká 160 00 Praha 6	investor	generální projektant	autor	spolupráce/vypracoval		stupeň	číslo	výkres	datum	měřítko	
	MČ Praha 6, OÚZ	FIALA+NEMEC s.r.o.	Ing. arch. S. Fiala	Ing. arch. T. Oth		STU	201	Půdorys 1. suterén	24.04.2024	1:500	
	Čs. armády 601/23	Národní 135/14		Ing. arch. V. Formánek				varianta L3			
	160 52 Praha 6	110 00 Praha 1		Ing. arch. P. Jehlík							





Baba Centrum
křižovatka ulic
Matějská a Šárecká
160 00 Praha 6

investor
MČ Praha 6, OÚZ
Čs. armády 601/23
160 52 Praha 6

generální projektant
FIALA+NEMEC s.r.o.
Národní 135/14
110 00 Praha 1

autor
Ing. arch. S. Fiala

spolupráce/vypracoval
Ing. arch. T. Oth
Ing. arch. V. Formánek
Ing. arch. P. Jehlík

stupeň
STU

číslo
203

výkres
Půdorys 3. suterén
varianta L3

datum
24.04.2024

měřítko
1:500

